

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И.Матин

" " 20__ г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул.О.Кошевого д.75 на 2024 год**

Текущий ремонт общедомового имущества

	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр линий электрических сетей,арматуры,переходных коробок,предохранительных ,распределительных щитов.(4 раза в год)	м2ж/пл.	1680	3	5040,00	ТС-1-6-0 нор п.1.5.3
2.Технический осмотр конструкций					
Технический осмотр кровель шиферных(4 раза в год)	1000м2	1,8	2804	5047,20	ТС-1-5-0 ТНВ3.7.1.
Ревизия ввода электрических сетей(6 раза в год)	шт	6	4508	27048,00	ТЕРр67-15-1
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Выкашивание газонов газонокосилкой (4 раза в год)	100м2	5,6	739	4138,40	ТЕРр68-4-2
		0	0	0,00	
3. Машины					
Вывоз мусора ,листвы с прилегающей территории	час	4	1028	4112,00	ТСЭМ 010407
Уборка снега на прилегающей территории	час	6	1028	6168,00	Калькуляция
Итого стоимость текущего ремонта				36519,20	руб.

Директор ООО " ЖЭУ-9"

Белова Е.В.