

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

"__" _____ "2024г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул. Вокзальная дом 5 на 2024 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр электрических сетей, укрепления, изоляци.,	м2/ ж.плоч	302,6	3	907,80	ТС-1-6-0 нор п.1.5.3.
2. Технический осмотр конструкций					
Технический осмотр кровель стальных(1 раз)	1000м2 кровли	0,43	3235	1391,05	ТС-1-6-0 ТНВ3.7.1.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Завоз песка	м3	0,5	864	432,00	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Выкашивание газонов газонокосилкой(4 раза)	100м2	30	739	22170,00	ТЕРр68-4-2
5. Прочие работы.					
Смена ламп накаливания	шт	10	86	860,00	ТЕРр 67-5-1
7. Машины					
ЗИЛ ММЗ -554 Е 026 НН	час	2	1524	3048,00	ТСЭМ400051
МТЗ-82 5920НХ (трактор)	час	2	1028	2056,00	ТСЭМ 010407
Итого стоимость текущего ремонта				30864,85	руб.
Непредвиденные работы				8481,34	
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				39346,19	рублей

начальник ЖЭУ-35

Ващенко Г.А.