

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

" " "2023г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул Красных Партизан дом 19-А на 2024 год**

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр системы центрального отопления (за 2 осмотра)	м2 помещ.	671,2	4	2684,80	ТС-1-6-0 ТНВЗ.7.7.
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1120	2240,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1034	2068,00	ТЕРр65-17-1
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема здания	5744	0,88	5054,72	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	500	66	33000,00	ТЕР16-07-005-01
5. Прочие работы.					
Профилактический ремонт подъездов (Составляется локальная смета)	1 этаж	5	20000	100000,00	(применительно) Составляется локальный сметный расчет.
Итого стоимость текущего ремонта				145047,52	руб.
Непредвиденные работы	%		0,20	0,00	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				145047,52	рублей

Начальник ЖЭУ -35

Ващенко Г А

Согласовано!