

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

" " "2023г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул Красных Партизан дом 19 на 2024 год**

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр электрических сетей, укрепления, изоляци.,	м2/ ж.площ	302,4	3	907,20	ТС-1-6-0 нор п.1.5.3.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Ремонт штукатурки фасадов и цоколей	м2	2,4	1540	3696,00	ТЕРр61-10-1
Побелка деревьев (с приготовлением р-ра для побелки).	м2	2	81	162,00	ТЕРр62-19-7 ТЕР47-01-096-01
Завоз песка	м3	0,3	864	259,20	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Окраска газорвых труб	м2	6	598	3588,00	ТЕРр62-32-2
Выкашивание газонов газонокосилкой	100м2	20	739	14780,00	ТЕРр68-4-2
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Смена ламп накаливания	шт	6	86	516,00	ТЕРр 67-5-1
7. Машины					
МТЗ-82 5920НХ (трактор)	час	2	1028	2056,00	ТСЭМ 010407
Итого стоимость текущего ремонта				25964,40	руб.
Непредвиденные работы	%		0,20	0,00	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				25964,40	рублей

Начальник ЖЭУ -35

Ващенко Г А