

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

" " "2023г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул Красных Партизан дом 15 на 2024 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
2. Технический осмотр конструкций					
Технический осмотр кровель шиферных	1000м2 кровли	0,3	2804	841,20	ТС-1-6-0 ТНВ3.7.1.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Побелка деревьев (с приготовлением р-ра для побелки).	м2	4	81	324,00	ТЕРр62-19-7 ТЕР47-01-096-01
Побелка бордюров	м2	8	150	1200,00	ТЕРр 62-19-1 ТЕР47-01-096-01
Завоз песка	м3	0,3	864	259,20	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Выкашивание газонов газонокосилкой	100м2	8	739	5912,00	ТЕРр68-4-2
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Прочистка канализации внутр.	м трубопр.	15	233	3495,00	ТЕРр65-10-1
Удаление сосулек (с кровли)	м/п	100	112	11200,00	ТС-1-1-0
Профилактический ремонт подъездов (Составляется локальная смета)	1 этаж	2	20000	40000,00	(применительно) Составляется локальный сметный расчет.
7. Машины					
МТЗ-82 5920НХ (трактор)	час	2	1028	2056,00	ТСЭМ 010407
Итого стоимость текущего ремонта				65287,40	руб.
Непредвиденные работы	%		0,20	0,00	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				65287,40	рублей

Начальник ЖЭУ -35

Ващенко Г А

Согласовано: