

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

"__" _____ "2023г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул 2 Аллея дом 18 на 2024 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр системы центрального отопления (за 4осмотр)	м2 помещ.	1456,4	4	5825,60	ТС-1-6-0 ТНВЗ.7.7.
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1120	2240,00	ТЕРп65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1034	2068,00	ТЕРп65-17-1
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема здания	5946	0,88	5232,48	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	500	66	33000,00	ТЕР16-07-005-01
Ремонт ВРУ	шт	1	4508	4508,00	ТЕРп67-15-1
5.Прочие работы.					
Профилактический ремонт подъездов (Составляется локальная смета)	1 этаж	4	20000	80000,00	(применительно) Составляется локальный сметный расчет.
Итого стоимость текущего ремонта				132874,08	руб.
Непредвиденные работы	%		0,20	0,00	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				132874,08	рублей

Начальник ЖЭУ-35

Вашенков Г А

Составлено: