

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

" " "2024г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: пр-т Московский дом 56 на 2024 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (2 осмотра)	м2 помещ.	1165,6	4	4662,40	ТС-1-6-0 ТНВ3.7.7.
Осмотр системы центрального отопления (2 осмотра)	м2 помещ.	2258,6	4	9034,40	ТС-1-6-0 ТНВ3.7.7.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Выкашивание газонов газонокосилкой(2 раза)	100м2	21	739	15519,00	ТЕРр68-4-2
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1120	2240,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1034	2068,00	ТЕРр65-17-1
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема здания	13604	0,88	11971,52	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	1100	66	72600,00	ТЕР16-07-005-01
Итого стоимость текущего ремонта				118095,32	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				118095,32	рублей

начальник ЖЭУ-35

Ващенко Г.А.