

Согласовано

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

"__" "__" 20__ г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: пр. Московский, д. №100А на 2024 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (за 1 осмотр)	м2 помещ.	84	4	336,00	ТС-1-6-0 ТНВ3.7.7.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Завоз песка	м3	1	864	864,00	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Выкашивание газонов газонокосилкой	100м2	3	739	2217,00	ТЕРр68-4-2
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
центральное отопление					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1120	2240,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	1034	2068,00	ТЕРр65-17-1
холодное водоснабжение					
Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) д= до25мм	1кран	1	517	517,00	ТС-1-6-0 ТНВ 3.4.8.
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема здания	1113	0,88	979,44	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	84	66	5544,00	ТЕР16-07-005-01
Ремонт ВРУ	шт	1	4508	4508,00	ТЕРр67-15-1
Итого стоимость текущего ремонта				19273,44	руб.
Непредвиденные работы	%		0,20	893,04	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				20166,48	рублей

Директор ЖЭУ-18

Р.А. Томашике