

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Транспортная дом № 6

г. Брянск

"25" мая 2010 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Хохлова Елена Викторовна*

Место общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *дворовая территория дома*

Зарегистрировано собственников в многоквартирном доме *10* чел, присутствовало на собрании *7* чел. т.е. *70* %, доля в общем имуществе многоквартирного дома, которых составляет _____%, приняли участие в голосовании *7* чел.

Форма проведения – *совместное присутствие собственников помещений в многоквартирном доме.*

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

- 1 О расторжении договора управления с *ГУП «Брянскстрой»*
2. Выборы в качестве управляющей организации – *ООО "Жилсервис"*.
- 3..Выборы лица уполномоченного подписать договор управления многоквартирным домом.

Для ведения собрания предложено избрать Председателем *Хохлову Елену Викторовну* и секретарем *Фролову Светлану Анатольевну.*

Голосовали:

За *7* чел. Против *нет.* Воздержались *нет.*

Принято единогласно.

По первому вопросу

Выступила *Кривенкова Ольга Степановна* и предложила – *расторгнуть договор управления с ГУП «Брянскстрой»*

Голосовали:

За *7* чел. Против *нет* Воздержались *нет.*

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: *Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ГУП «Брянскстрой» и уведомить последнего о расторжении договора. Направить в адрес ГУП «Брянскстрой» письмо и выписку из протокола собрания.*

По второму вопросу

Выступила *Хохлова Елена Викторовна* и предложила: *выбрать в качестве управляющей организации - ООО "Жилсервис".*

Голосовали:

За *7* чел. Против *нет* Воздержались *нет.*

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: *Выбрать ООО "Жилсервис" в качестве управляющей организации. Обратиться к руководству ООО «Жилсервис» с предложением о заключении договора управления многоквартирным домом.*

По третьему вопросу

Выступил *Хохлов Алексей Викторович* и предложил: *выбрать в качестве лица, уполномоченного подписать договор управления многоквартирным домом Хохлову Елену Викторовну.*

Голосовали:

За 7 чел. Против нет Воздержались нет.

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: *Выбрать Хохлову Елену Викторовну, уполномоченной подписать договор управления многоквартирным домом.*

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. *Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ГУП «Брянскстрой» и уведомить последнего о расторжении договора. Направить в адрес ГУП «Брянскстрой» письмо и выписку из протокола собрания.*

2. *Выбрать ООО "Жилсервис" в качестве управляющей организации. Обратиться к руководству ООО «Жилсервис» с предложением о заключении договора управления многоквартирным домом.*

3. *Выбрать Хохлову Елену Викторовну, уполномоченной подписать договор управления многоквартирным домом.*

Приложения:

Список собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Председатель *Хохлова Елена Викторовна* Секретарь *Фролова Гвенгана Анастасовна*
Орлов *Андрей*