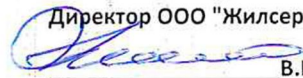


"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"



В.И. Матин

" " _____ 2020г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: ул Красных Партизан дом 21 на 2021 год**

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр линий электрических сетей,арматуры,переходных коробок,предохранительных ,распределительных щитов.	м2ж/пл.дома	301,6	4	1206,40	ТС-1-5-0 ТНВ3.7.8.
2. Технический осмотр конструкций					
Технический осмотр кровель шиферных(босмотров)	1000м2 кровли	2,7	1321	3566,70	ТС-1-5-0 ТНВ3.7.1.
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Ремонт скамеек, столов, детск.оборуд.(деревян.)	м2	2	560	1120,00	ТЕРр68-27-2
Побелка деревьев (с приготовлением р-ра для побелки).	м2	6	59	354,00	ТЕРр62-19-7
Завоз песка	м3	0,3	569	170,70	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Выкашивание газонов газонокосилкой	100м2	12	444	5328,00	ТЕРр68-4-2
4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) д= до25мм	1кран	2	252	504,00	ТС-1-3-0 ТНВ 3.4.8.
7.Машины					
МТЗ-82 5920НХ (трактор)	час	3	1013	3039,00	Калькуляция
Итого стоимость текущего ремонта				15288,80	руб.
Непредвиденные работы				1279	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				17067,8	рублей

Начальник ЖЭУ-35



Г А Ващенко