

"Утверждаю"

Директор ООО "Жилсервис"

В.И. Матин

" " 2020г.

Согласовано с собственником квартиры № 3

Мартинович А.А.

План работ
по содержанию и текущему ремонту
жилого дома по адресу: пр-т Московский дом 60 на 2021 год

Текущий ремонт общедомового имущества					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей					
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (за 2 осмотра)	м2 помещ.	1173	2,01	2357,73	ТС-1-5-0 ТНВ3.7.7.
Осмотр системы центрального отопления (за 1 осмотр)	м2 помещ.	2852	2,01	5732,52	ТС-1-5-0 ТНВ3.7.7.
2 Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)					
Выкашивание газонов газонокосилкой (4 раза)	100м2	55	444	24420,00	ТЕРр68-4-2
3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	638,00	1276,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	2	581	1162,00	ТЕРр65-17-1
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема	6141	0,46	2824,86	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	850	37	31450,00	ТЕР16-07-005-01
Итого стоимость текущего ремонта				69223,11	руб.
Непредвиденные работы				3245,50	руб.
ВСЕГО стоимость текущего ремонта				72468,61	рублей

Начальник ЖЭУ-35

Ващенко Г.А.