

**Управляющая организация ООО «Жилсервис»**

**Программа**

**по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2011-2015 гг.**

| № п/п | Мероприятия и проекты                                                                                            | Сроки выполнения | Предполагаемые объемы финансирования по годам |      |      |      |      | Всего тыс. рублей | Годовой экономический эффект, тыс. руб. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------|------|------|------|-------------------|-----------------------------------------|
|       |                                                                                                                  |                  | 2011                                          | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |                   |                                         |
| 1     | 2                                                                                                                | 3                | 4                                             | 5    | 6    | 7    | 8    | 9                 | 10                                      |
| 1     | Установка общедомовых приборов учета электроэнергии                                                              |                  | -                                             | 100  | 70   | 110  | 120  | 1600.00           | 33.00                                   |
| 2     | Установка модемов на общедомовые приборы учета электроэнергии, для централизованного контроля и снятия показаний |                  | -                                             | -    | -    | 10   | 10   | 350.00            | 17.00                                   |
| 3     | Установка и замена индивидуальных приборов учета электроэнергии с истекшим сроком поверки                        |                  | 100                                           | 270  | 400  | 500  | 500  | 1327.00           | 132.00                                  |
| 4     | Замер сопротивления изоляции электропроводки и частичная ее замена в многоквартирных жилых домах                 |                  | -                                             | -    | 3    | 5    | 5    | 15.60             | 2.30                                    |
| 5     | Установка светильников с энергоэффективными лампами и датчиками движения                                         |                  | -                                             | 20   | 15   | 25   | 15   | 375.00            | 75.00                                   |
| 6     | Окраска помещений в более светлые тона, м2                                                                       |                  | -                                             | -    | 50   | 100  | 100  | 215.00            | 35.00                                   |
| 7     | Промывка и опресовка внутренней системы отопления многоквартирных домов                                          |                  | 350                                           | 400  | 403  | 403  | 403  | 11320.00          | 1130.00                                 |

|    |                                                                                                                                             |  |     |     |     |     |      |         |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|-----|-----|-----|------|---------|--------|
| 8  | Ревизия запорной арматуры и частичная замена трубопровода по горячему, холодному водоснабжению и центральному отоплению                     |  | -   | 230 | 300 | 330 | 300  | 600.00  | 65.00  |
| 9  | Замена устаревших вентилей и задвижек на современные шаровые, улучшенного качества                                                          |  | -   | 30  | 20  | 25  | 60   | 1061.00 | 106.00 |
| 10 | Частичная замена труб на полипропиленовые и их прокладка по эффективной схеме каждого жилого дома                                           |  | -   | -   | 35  | 70  | 50   | 23.00   | 4.60   |
| 11 | Установка вспомогательного оборудования (насосы, температурные датчики, для контроля давления манометры и т.д.)                             |  | -   | -   | -   | 5   | 5    | 92.00   | 10.00  |
| 12 | Своевременное техническое обслуживание оборудования и пролегающей трассы водоснабжения, чтобы исключить поломки и выход из строя системы, м |  | -   | -   | 15  | 25  | 20   | 40.00   | 4.50   |
| 13 | Установка общедомовых приборов учета горячего водоснабжения                                                                                 |  | 10  | 7   | 5   | 6   | 10   | 900.00  | 90-110 |
| 14 | Установка индивидуальных приборов учета холодного, горячего водоснабжения                                                                   |  | 500 | 500 | 800 | 800 | 1000 |         | 40.00  |
| 15 | Замена оконных рам на современные 2- 3-стеклопакетные                                                                                       |  | -   | -   | -   | -   | 20   | 160.00  | 24.00  |

Начальник отдела энергосбережения

В.И.Аверьянов